



Aika 14.09.2026, klo 16:00

Paikka Kairatie 75, Auditorio

Käsiteltävät asiat

- § 76 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 77 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 78 Eroaminen ympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä / Ronkainen**
- § 79 Eroaminen tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä / Haapa-aro**
- § 80 Takauksen antaminen Koy Rovaniemen kaupunkitilojen lainalle / NIB**
- § 81 Määrärahamuutos vuoden 2026 talousarvioon / Elinvoimalautakunnan investointiprojektit**
- § 82 Osavuosisikatsaus 1-6/2026**
- § 83 Hallinnon ja talouden tarkastuksen kilpailutuksen järjestäminen**

Lisäpykälät

- § 84 Kokouksessa jätettävät valtuustoaloitteet**



Osallistujat

Eemeli Kajula, puheenjohtaja
Heikki Autto, 1. varapuheenjohtaja
Heikki Kontiosalo, 2. varapuheenjohtaja
Mari Ikonen, 3. varapuheenjohtaja
Eeva-Maarit Kujala, sihteeri
Hilpi Ahola
Miika Alajääskö
Päivi Alaoja
Timo Haapa-aro
Tilda Harhia
Terhi Heikkilä
Elina Holm
Kaisu Huhtalo
Heidi Jauhojärvi
Mari Jolanki
Toni Jänkälä
Katri Kerola
Tapio Keränen
Raija Kerätär
Ella Keski-Panula
Tuomas Koskiniemi
Sanna Kylmänen
Heikki Luiro
Mira Mustonen
Minna Muukkonen
Maria-Riitta Mällinen
Kimmo Niukkanen
Johanna Ojala-Niemelä
Anne Ollila
Tiina Outila
Antti Pakkanen
Ella Partanen
Jonna Parviainen
Juho-Matti Pekkala
Petteri Pohja
Vesa Puuronen
Sanna Pyykönen
Perttu Pörhölä
Henri Ramberg
Mikko Riikola
Marko Ruohomäki
Päivi Salminen
Maria Selin
Sara Seppänen
Annika Sipola
Tarja Suopajarvi
Riku Tapio
Laura Tarvainen
Esa Teerijoki



Timo Tolonen
Susanna Viitala
Ilkka-Petri Väitalo
Antti Väänänen
Niina Crisostomo, hallinnon assistentti
Eine Heikkinen
Aino Huokonen
Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja
Marja Jalonen, hallintosihteeri
Antti Lassila, toimialajohtaja
Mikko Lindroos, kaupunginlakimies
Laina Meriläinen
Eveliina Mäkiranta
Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja
Peppi Nyholm
Pertti Onkalo, toimialajohtaja
Heini-Tuuli Onnela, viestintä- ja markkinointijohtaja
Hannu Pessa, konsernitalouspäälikkö
Jarno Saapunki
Valtuusto Sali
Annika Sinettä
Nina Sipola, vs. toimialajohtaja
Dina Solatie, elinvoimajohtaja
Johanna Tikkanen, tiedottaja
Marko Väänänen
Maarit Väärälä, hallintosihteeri



§ 76

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

Ehdotus

- todetaan läsnäolijat
- valtuutettujen esteilmoitukset
- kokouskutsut ja kuulutukset
- hyväksytään työjärjestys



§ 77

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Johanna Ojala-Niemelä ja Tiina Outila. Seuraavina vuorossa ovat Maria-Riitta Mällinen ja Jonna Parviainen. Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 21.9.2026.



Kaupunginhallitus, § 232, 24.08.2026
Kaupunginvaltuusto, § 78, 14.09.2026

§ 78

Eroaminen ympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä / Ronkainen

ROIDno-2025-1175

Kaupunginhallitus, 24.08.2026, § 232

Valmistelijat / lisätiedot:

Eeva-Maarit Kujala, kaupunginsihteeri, eeva-maarit.kujala@rovaniemi.fi

Kimmo Ronkainen pyytää 10.8.2026 saapuneella sähköpostilla eroa ympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä.

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 9.6.2025 § 68 ja 23.3.2026 § 19 valinnut ympäristölautakuntaan toimikaudeksi 1.6.2025 - 31.5.2027 seuraavat henkilöt:

Varsinainen jäsen	Puolue	Henkilökohtainen varajäsen	Puolue
Pj. Päivi Salminen	SDP	Aili Sova	SDP
Vpj. Juho-Matti Pekkala	KOK	Juha Kauhanen	KOK
J Vilma Ohinmaa	KESK	Rita Mustakangas	KESK
J Juha Uurtamo	KESK	Jari Kokko	KESK
J Kaj Hellsten	SDP	Timo Lappalainen	SDP
J Anne Liedes	KOK	Katri Kerola	KOK
J Ella Siltanen	VAS	Saara Hartzell	VAS
J Jouko Lampela	PS	Kimmo Ronkainen	PS
J Ella Partanen	VIHR	Mari Riikonen	VIHR

Jäsenten ja varajäsenten määrä

Rovaniemen kaupungin hallintosäännön 14 §:n mukaan ympäristölautakunnassa on 9 jäsentä ja 9 varajäsentä. Vähintään puolet lautakunnan jäsenistä ja varajäsenistä on valittava valtuutettujen ja varavaltuutettujen keskuudesta. Valtuusto valitsee lautakuntaan valituista jäsenistä puheenjohtajan ja yhden varapuheenjohtajan, joiden on oltava valtuutettuja. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan henkilökohtainen varajäsen voi olla muukin kuin valtuutettu.

Mikäli Rovaniemen kaupunki on sopinut viranomaistehtävien hoitamisesta toisen kunnan tai kuntayhtymän kanssa, on ao. kunnalla tai kuntayhtymällä lisäksi oikeus nimetä jäsen (ja tälle henkilökohtainen varajäsen) siihen Rovaniemen kaupungin toimielimeen, joka vastaa sopimuksen kohteena olevan viranomaistehtävän hoitamisesta. Lautakunnassa po. kunnan edustajat osallistuvat yhteistyösopimuksen mukaisten tai kuntien yhteisten asioiden käsittelyyn. Sopimuskuntien edustajien oikeus päättyy, kun sopimus lakkaa olemasta voimassa.

Toimikausi

Kuntalain 32 §:n mukaan toimielinten jäsenet valitaan valtuuston toimikaudeksi, jollei valtuusto ole päättänyt lyhyemmästä toimikaudesta.

Vaalikelpoisuus

Yleinen vaalikelpoisuus

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Vaalikelpoisuus valtuustoon

Kuntalain 72 §:n mukaan vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

Vaalikelpoisuus lautakuntaan

Kuntalain 74.1 §:ssä rajoitetaan vaalikelpoisuutta lautakuntaan ja valiokuntaan seuraavasti:

Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Tasa-arvolain vaatimus

Lautakunnan jäsenet ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä sekä puheenjohtajat valitaan kuntalain säätämässä järjestyksessä tasa-arvolain säännökset huomioon ottaen.

Miesten ja naisten tasa-arvosta annetun lain 4 a §:n 1 momentin mukaan: "Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu."

Edellä mainitun säännöksen mukaisesti lautakunnan jäsenistä ja varajäsenistä vähintään 40 prosenttia on oltava miehiä ja naisia. Yhdeksänjäsenen lautakunnan jäseniksi on valittava vähintään neljä (4) miestä ja naista sekä varajäseniksi vähintään neljä (4) miestä ja naista.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

1. myöntää Kimmo Ronkaiselle eron ympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä 15.9.2026 alkaen,
2. valitsee ympäristölautakuntaan Jouko Lampelalle uuden henkilökohtaisen varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 14.09.2026, § 78

Ehdotus

Kaupunginhallitus 2.9.2026 § 232 esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

1. myöntää Kimmo Ronkaiselle eron ympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä 15.9.2026 alkaen,
2. valitsee ympäristölautakuntaan Jouko Lampelalle uuden henkilökohtaisen varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Tiedoksi

ao. henkilöt, toimielimen sihteeri, tietohallinto, CaseM-tuki, palkka-asiantuntija, luottamushenkilörekisteri



Kaupunginhallitus, § 268, 02.09.2026

Kaupunginvaltuusto, § 79, 14.09.2026

§ 79

Eroaminen tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä / Haapa-aro

ROIDno-2025-1150

Kaupunginhallitus, 02.09.2026, § 268

Valmistelijat / lisätiedot:

Eeva-Maarit Kujala, kaupunginsihteeri, eeva-maarit.kujala@rovaniemi.fi

Timo Haapa-aro pyytää 24.8.2026 saapuneella sähköpostilla eroa tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä. Syynä eronpyyntöön on työtehtävän muutos, jonka vuoksi hän ei ole vaalikelpoinen toimimaan tarkastuslautakunnan jäsenenä.

Kaupunginvaltuusto on 9.6.2025 § 63 valinnut tarkastuslautakuntaan toimikaudeksi 1.6.2025-31.5.2027 jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet seuraavasti:

	Varsinainen jäsen	Puolue	Henkilökohtainen varajäsen	Puolue
Pj.	Vesa Puuronen	VAS	Jarmo Huhtala	VAS
Vpj.	Timo Haapa-aro	KESK	Matti Henttunen	KESK
J	Hanna-Mari Virsunen	KESK	Raija Kerätär	KESK
J	Ari Karvo	KESK	Jorma Kiviniemi	KESK
J	Tilda Tuomaala	SDP	Heidi Jauhojärvi	SDP
J	Sanna Pyykönen	SDP	Katja Juopperi	SDP
J	Enni Ervasti	SDP	Meeri Vaarala	SDP
J	Miika Alajääskö	KOK	Petri Keihäskoski	KOK
J	Riitta-Maija Hokkanen	KD	Anne Lienes	KOK
J	Timo Tolonen	PS	Vesa Ylinampa	PS
J	Mira Metsälehto	VIHR	Maria Huhmarniemi	VIHR

Jäsenten ja varajäsenten määrä

Hallintosäännön 12 §:n mukaan tarkastuslautakunnassa on yksitoista (11) jäsentä. Tarkastuslautakunnan jäsenet valitsee valtuusto valtuutettujen ja varavaltuutettujen keskuudesta. Valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan, joiden on oltava valtuutettuja. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Varajäsen voi olla valtuutettu tai varavaltuutettu. Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja ei voi olla muun lautakunnan tai kaupunginhallituksen jäsen.

Vaalikelpoisuus

Tarkastuslautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja (kuntalain 121.1 §).

Vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

- 1) kunnanhallituksen jäsen,
- 2) pormestari ja apulaispormestari,

3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen,

4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa kunnan määräysvallassa olevassa yhteisössä tai säätiössä;

5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Tasa-arvolain vaatimus

Tarkastuslautakunnan jäsenet ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä sekä puheenjohtajat valitaan kuntalain säätämässä järjestyksessä tasa-arvolain säännökset huomioon ottaen. Miesten ja naisten tasa-arvosta annetun lain 4 a §:n 1 momentin mukaan:

"Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu."

Edellä mainitun säännöksen mukaisesti lautakunnan jäsenistä ja varajäsenistä vähintään 40 prosenttia on oltava miehiä ja naisia. Yksitoistajäsenisen lautakunnan jäseniksi on valittava vähintään viisi (5) miestä ja naista sekä varajäseniksi vähintään viisi (5) miestä ja naista.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

1. myöntää Timo Haapa-arolle eron tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä 15.9.2026 alkaen,
2. valitsee tarkastuslautakuntaan uuden jäsenen sekä nimeää varapuheenjohtajan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 14.09.2026, § 79

Valmistelijat / lisätiedot:

Eeva-Maarit Kujala, kaupunginsihteeri, eeva-maarit.kujala@rovaniemi.fi

Ehdotus

Kaupunginhallitus 2.9.2026 § 268 esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

1. myöntää Timo Haapa-arolle eron tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä 15.9.2026 alkaen,
2. valitsee tarkastuslautakuntaan uuden jäsenen sekä nimeää varapuheenjohtajan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Tiedoksi



ao. henkilöt, toimielimen sihteeri, tietohallinto, CaseM-tuki, palkka-asiantuntija,
luottamushenkilörekisteri



Kaupunginhallitus, § 198, 16.06.2026
Kaupunginvaltuusto, § 80, 14.09.2026

§ 80

Takauksen antaminen Koy Rovaniemen kaupunkitilojen lainalle / NIB

ROIDno-2026-3543

Kaupunginhallitus, 16.06.2026, § 198

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Pessa, konsernitalouspäälikkö, hannu.pessa@rovaniemi.fi

Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy on jakautunut kahdeksi yhtiöksi, jotka molemmat ovat kaupungin 100 prosenttisesti omistuksessa. Jakaantuneeseen yhtiöön Koy Rovaniemen kaupunkitiloihin on siirtynyt kaupungin perustoiminnan käytössä olevat rakennukset kuten kouluja, päiväkoteja ja kulttuuri- ja liikuntarakennuksia.

Koy Rovaniemen kaupunkitiloille on siirtymässä Rovaniemen Kaupunkikiinteistöt Oy: llä ollut Pohjoismaiden investointipankin (NIB) 9.6.2015 tehty laina. Lainasopimuksen L 5860 määrä on ollut 7,5 milj. euroa, josta nyt maksamatta vielä 3 552 632 euroa (3.6.2026).

NIB on pyytänyt kaupunkia vahvistamaan takauksen uudelle yhtiölle lainasta. Kaupungin takaus on siis voimassa Rovaniemen Kaupunkikiinteistöt Oy:lle. Takausmäärässä ei tapahdu muutosta vaan laina siirretään sellaisenaan uudelle yhtiölle.

Kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto päättää takaussitoumuksen tai muun vakuuden antamisesta toisen velasta. Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä takaus ei saa vaarantaa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla. Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Koy Rovaniemen kaupunkitilojen kanssa tehdään yleispanttaussitoumus velkojen ja panttausten vakuudeksi vastaavalla tavalla kuin Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:n kanssa on ollut voimassa.

Takauksesta perittävään provisioon yhtiön muutoksella ei ole vaikutusta.

Ehdotus

Esittelijä: Hannu Pessa, konsernitalouspäälikkö

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää myöntää Koy Rovaniemen kaupunkitilojen lainalle 7 500 000 euron määräisen kaupungin omavelkaisen takauksen yhtiöön nostettavien pitkäaikaisten lainojen ja niiden korkojen, viivästyskorkojen sekä mahdollisten perimiskulujen kattamiseksi.

Päätös



Elina Holm ja Heikki Luiro poistuivat kokouksesta esteellisinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HallintoL 28.1 §, kohta 5, Koy Rovaniemen kaupunkitilojen hallituksen jäseniä). Maria Selin osallistui kokoukseen tämän asian käsittelyn ja päätöksen ajan.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti vt. kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Esteellisyys

Elina Holm, Heikki Luiro

Kaupunginvaltuusto, 14.09.2026, § 80

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Pessa, konsernitalouspäälikkö, hannu.pessa@rovaniemi.fi

Ehdotus

Kaupunginhallitus 16.6.2026 § 198 esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää myöntää Koy Rovaniemen kaupunkitilojen lainalle 7 500 000 euron määräisen kaupungin omavelkaisen takauksen yhtiöön nostettavien pitkäaikaisten lainojen ja niiden korkojen, viivästyskorkojen sekä mahdollisten perimiskulujen kattamiseksi.

Tiedoksi

NIB, konsernitalouspäälikkö



Elinvoimalautakunta, § 57, 09.06.2026

Kaupunginhallitus, § 226, 24.08.2026

Kaupunginvaltuusto, § 81, 14.09.2026

§ 81

Määrärahamuutos vuoden 2026 talousarvioon / Elinvoimalautakunnan investointiprojektit

ROIDno-2025-4952

Elinvoimalautakunta, 09.06.2026, § 57

Valmistelijat / lisätiedot:

Henrietta Vinkka-Hänninen, controller, henrietta.vinkka-hanninen@rovaniemi.fi

Liitteet

1 Rahoituspäätös 21.5.2026_Arctic Trails Rovaniemi.pdf

Asian tausta

Lapin liitto on 21.5.2026 hyväksynyt Arctic Trails Rovaniemi: Lähiluontoreitin rakentaminen Mäntyvaara-Sinettä välille -nimisen hankkeen, johon Rovaniemen kaupunki on hakenut rahoitusta. Hankkeen toteuttamisaika on 1.5.-31.12.2026.

Hyväksytty hanke on osa Rovaniemen kaupungin pyörämatkailun tiekartan toimeenpanoa. Hankkeessa toteutetaan lähiluontoreitin (Mäntyvaara-Sonka-Sinettä-Olleroaara-Vennivaara) lumettoman ajan käyttöön sekä kävellen että pyöräillen (nk. monikäyttöreitti). Reitti perustuu pitkälti olemassa olevaan tie- ja latuverkostoon. Hankkeen investointeihin sisältyy kolme kunnostuskohdetta. Kunnostustöiden lisäksi hankkeessa asetetaan käyttäjälaskuri reitin varrelle. Reitin kunnostustyöt tehdään Rovaniemen kaupungin ja Metsähallituksen omistamalle maa-alueelle, joille on saatu luvat. Reitistö on avoimesti kaikkien käytössä ja reitistön ylläpidosta vastaa Rovaniemen kaupunki.

Lisämääräraha

Lapin liitto myöntää Rovaniemen kaupungille hankkeen toteuttamiseen tukea yhteensä enintään 68 918 euroa. Hankkeen kokonaiskustannukset ovat arviolta 98 455 euroa, josta Rovaniemen kaupungin omarahoitusosuus on 29 537 euroa. Investointihankkeelle ei ole voitu varata määrärahaa vuoden 2026 talousarvioon, koska hankepäätös on tehty vasta vuoden 2026 aikana.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 10.11.2025 § 107 talousarvion vuodelle 2026. Investointien nettomääräraha on lautakunnittain valtuustoon nähden sitova erä. Hallintosäännön 77 §:n mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotuksen talousarviovuoden aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Samppa Määttä, vt. toimialajohtaja

Elinvoimalautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle investointeihin lisämäärärahaa 30 000 euroa vuoden 2026 talousarvioon.

Päätös

Lautakunnan kuuli asian esittelyn controller Henrietta Vinkka-Hänniseltä.

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 24.08.2026, § 226

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Pessa, konsernitalouspäälikkö, hannu.pessa@rovaniemi.fi

Henrietta Vinkka-Hänninen, controller, henrietta.vinkka-hanninen@rovaniemi.fi

Elinvoimalautakunta on saanut projektirahoituksen Arctic Trails Rovaniemi: Lähiluontoreitin rakentaminen Mäntyvaara-Sinettä välille -nimiseen hankkeeseen Lapin Liitolta 21.5.2026. Hankkeen toteuttamisaika on 1.5.-31.12.2026.

Hyväksytty hanke on osa Rovaniemen kaupungin pyörämatkailun tiekartan toimeenpanoa. Hankkeessa toteutetaan lähiluontoreitin (Mäntyvaara-Sonka-Sinettä-Olleroavaara-Vennivaara) lumettoman ajan käyttöön sekä kävellen että pyöräillen (nk. monikäyttöreitti). Reitti perustuu pitkälti olemassa olevaan tie- ja latuverkostoon. Hankkeen investointeihin sisältyy kolme kunnostuskohdetta. Kunnostustöiden lisäksi hankkeessa asetetaan käyttäjälaskuri reitin varrelle. Reitin kunnostustyöt tehdään Rovaniemen kaupungin ja Metsähallituksen omistamalle maa-alueelle, joille on saatu luvat. Reitistö on avoimesti kaikkien käytössä ja reitistön ylläpidosta vastaa Rovaniemen kaupunki.

Kaupunginvaltuuston 10.11.2025 § 107 hyväksymässä talousarviossa 2026 elinvoimalautakunnan nettoinvestoinnit ovat 0 euroa. Edellä mainittu on valtuustoon nähden sitova määräraha, jonka ylitykseen on haettava lisämääräraha.

Projektin saama rahoitus on 70 000 euroa ja kokonaiskustannukset 100 000 euroa. Täten haettava nettoinvestoinnin määräraha on 30 000 euroa.

Lisäksi elinvoimalautakunnalla on jatkunut vielä vuoden 2026 puolelle Ounasvaaran pyöräreitistön kehittämishanke, josta investointeihin tulee kuluja vielä noin 25 000 euroa vuoden 2026 puolelle sekä avustusta 20 000 euroa. Alunperin hankkeen piti päättyä vuonna 2025, mutta sai lisäaikaa. Nettoinvestointeja hankkeen päättäminen kuluvana vuonna vaatii 5 000 euroa.

Hankkeet tukevat kaupunkistrategian matkailun kestävyiden ja ympärivuotisuuden parantaminen -kärkihanketta sekä vietämme laadukasta vapaa-aikaa arktisessa tapahtumakaupungissa -tavoitetta.

Hallintosäännön 77 §:n mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotuksen talousarviovuoden aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että elinvoimalautakunnan nettoinvestointeihin lisätään 35 000 euroa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.



Kaupunginvaltuusto, 14.09.2026, § 81

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Pessa, konsernitalouspäälikkö, hannu.pessa@rovaniemi.fi

Henrietta Vinkka-Hänninen, controller, henrietta.vinkka-hanninen@rovaniemi.fi

Ehdotus

Kaupunginhallitus 24.8.2026 § 226 esittää kaupunginvaltuustolle, että elinvoimalautakunnan nettoinvestointeihin lisätään 35 000 euroa.

Tiedoksi

Konsernitalouspäälikkö, controller Vinkka-Hänninen



Kaupunginhallitus, § 265, 02.09.2026
Kaupunginvaltuusto, § 82, 14.09.2026

§ 82

Osavuosikatsaus 1-6/2026

ROIDno-2026-4186

Kaupunginhallitus, 02.09.2026, § 265

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Pessa, konsernitalouspäälikkö, hannu.pessa@rovaniemi.fi

Liitteet

1 Osavuosikatsaus 1-6_2026

Hallintosäännön 75 §:n mukaan toimielimet raportoivat kaupunginhallitukselle ja valtuustolle taloudesta ja toiminnasta sekä laativat ennusteet talousarvion toteutumisesta kaupunginhallituksen hyväksymän aikataulun mukaisesti. Talousarvion toteutumista seurataan vähintään valtuuston asettamien sitovien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden tarkkuudella. Lisäksi toimielimet ja konserniin kuuluvat tytäryhteisöt ja osakkuusyhteisöt raportoivat kaupunginhallituksen hyväksymän aikataulun mukaisesti kaupunginhallitukselle ja valtuustolle taloudesta ja toiminnasta.

Hallintosäännön 4 §:n mukaan kaupunginhallitus kokoaa ja antaa valtuustolle osavuosikatsauksen yhteydessä raportin yhtiöiden tavoitteiden toteutumisesta ja taloudellisen aseman kehittymisestä sekä arvion tulevasta kehityksestä ja riskeistä.

Talousarvion 2026 täytäntöönpano-ohjeiden mukaan osavuosikatsaus tehdään koko kaupungin osalta kesäkuun lopun tilanteesta. Osavuosikatsauksessa kaupunginvaltuustolle raportoidaan talousarvion sitovuustasojen mukaisesti käyttötalouden, rahoitusosan, investointien ja kaupunkistrategiaa toteuttavien toimenpiteiden tilanne.

Käyttötalouden tilanne 1-6/2026

Käyttötalouden osalta valtuustoon nähden sitova määräraha on lautakunnan toimintakate. Osavuosikatsauksessa arvioidaan lautakuntien pysyvän budjetoidussa. Tekninen lautakunta ja ympäristölautakunta ovat ylittämässä toimintakatteen ennakoitua suurempien maanmyyntitulojen (+3 milj. euroa) ja rakennuslupatuottojen (+0,3 milj. euroa) ansiosta. Runsas maanmyynti tulee näkymään tulevina vuosina maanvuokratuottojen vähäisenä kertymänä. Domus Arctica säätiölle on maksettu kesäkuuhun mennessä 3 milj. euron avustus, joka näkyy kaupunginhallituksen alaisessa toiminnassa poikkeavana kuluna. Tilikauden ylijäämään tällä ei ole vaikutusta, koska avustus katetaan rahastoja purkamalla.

Verotulot ovat viimeisimmän ennusteen mukaisesti kertymässä myös budjetoitua paremmin. Verotuloja arvioidaan tulevan noin 1,2 milj. euroa budjetoitua enemmän. Veroja kertyy tuloveroista (+0,7 milj. euroa) ja yhteisöveroista (+1,4 milj. euroa). Kiinteistövero on puolestaan alittumassa budjettiin arvioidusta 1 milj. eurolla.

Valtionosuuksien arvioidaan kertyvän suunnitellusti.

Rahoitustuotot ja -kulut ovat myös kertymässä ennakoitua paremmin. Budjettiin korkokulut oli arvioitu suuremmalla korkoprosentilla kun nyt toteutunut on ollut. Lisäksi saadaan euroja maksuliikennetilien koroista sekä arvopapereiden myyntivoitoista.

Vuosikatteen ennustetaan olevan 21 milj. euroa ellei loppuvuoden aikana tule ennakoimattomia menoja. Vuosikate tulee kattamaan poistot, jolloin tilikauden tuloksen arvioidaan päätyvän 2,7 milj. euroa positiiviseksi. Tilikauden ylijäämän arvioidaan olevan 7 milj. euroa, joka muodostuu pääasiassa edellä mainituista kertaluonteisista eristä.

Investointien tilanne 1-6/2026

Investointien sitova määräraha on lautakunnittain nettoinvestoinnit. Investoinnit ovat pääasiassa toteutumassa suunnitellusti. Ainoastaan elinvoimalautakunta tulee tarvitsemaan lisämäärärahän investointihankkeisiin, joihin on myönnetty EU-avustus.

Teknisen lautakunnan työohjelmaan on tehty alkuvuonna muutos johtuen kantatie 78 (Ranuantie) ja Porokadun risteyksen korjauksesta, johon Ely sai joululahjarahaa eduskunnalta. Määrärahasiirto tapahtui keskustan katuhankkeesta, joka siirtyi seuraavalle vuodelle.

Rahoitus ja sijoitukset 1-6/2026

Sijoituksissa oli kesäkuun lopulla 26,5 milj. euroa. Vuodessa noin 11 % nousu. Asukasta kohden sijoituksia on 394 euroa kahden varainhoitajan hoidossa.

Kaupungin lainakanta oli 367 milj. euroa kesäkuun lopulla. Asukasta kohden lainaa oli 5 500 euroa. Keskikorko on ollut 1,61 prosenttia. Uutta lainaa ei ole alkuvuoden aikana nostettu. Talousarviosta poiketen uutta lainaa arvioidaan tarvittavan vain noin 30 milj. euroa. Tähän vaikuttaa alkuvuoden hyvä kassatilanne sekä omaisuuden myyntituotot ja verotulojen kertymät.

Tavoitteiden toteumaennuste vuodelle 2026

Kaupunkistrategian tavoitteita toteuttavista toimenpiteistä 26 arvioidaan toteutuvan täysin, 7 toimenpiteen osittain ja kaksi ei toteutune vuoden 2026 puolella. Arvio toimenpiteiden toteutumisesta on esitetty osavuositarkastuksessa.

Konserni

Konsernissa tapahtui Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:n ja Rovaniemen Kaupunkikiinteistöt Oy:n sulautuminen 1.6.2026, ja tämän jälkeen heti Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:n jakautuminen kahdeksi yhtiöksi. Markkinakiinteistöihin jäi jakautumisessa elinkeinoelämää palvelevat kiinteistöt sekä toiminta, ja uuteen Koy Rovaniemen kaupunkitiloihin siirtyivät kaupungin peruspalveluissa tarvittavat koulut, päiväkodit sekä kulttuuri- ja liikuntarakennukset. Nyt molemmat ovat suoraan kaupungin 100 prosenttisessa suorassa omistuksessa.

Rovaniemen Kehitys Oy on haettu selvitystilaan kaupunginhallituksen (16.3.2026 § 55) linjauksen mukaisesti.

Osavuositarkastus ajalta 1-6/2026 lisätään liitteeksi lautakuntakäsittelyiden jälkeen.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja



Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että osavuosisikatsaus ajalta 1-6/2026 merkitään tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 14.09.2026, § 82

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Pessa, konsernitalouspäällikkö, hannu.pessa@rovaniemi.fi

Liitteet

1 Osavuosisikatsaus 1-6_2026

Ehdotus

Kaupunginhallitus 2.9.2026 § 265 esittää kaupunginvaltuustolle, että osavuosisikatsaus ajalta 1-6/2026 merkitään tiedoksi.



Tarkastuslautakunta, § 61, 15.06.2026

Kaupunginvaltuusto, § 83, 14.09.2026

§ 83

Hallinnon ja talouden tarkastuksen kilpailutuksen järjestäminen

ROIDno-2026-3564

Tarkastuslautakunta, 15.06.2026, § 61

Valmistelijat / lisätiedot:

Juuso Kataja, tarkastuspäällikkö, juuso.kataja@rovaniemi.fi

Kuntalain 122 §:n mukaan kaupunginvaltuusto valitsee hallinnon ja talouden tarkastamista varten tilintarkastusyhteisön. Sama tilintarkastusyhteisö tulee valita koko kuntankonsernille, jollei kunnan tytäryhteisöllä ole tästä poikkeamiseen perusteltua tarkastuksen järjestämiseen liittyvää syytä. Yhteisön on määrättävä vastuunalaiseksi tilintarkastajaksi JHT-tilintarkastaja. Tilintarkastaja toimii tehtävässään virkavastuulla. Tilintarkastusyhteisö voidaan valita enintään kuuden tilikauden hallinnon ja talouden tarkastamista varten.

Tarkastuslautakunta vastaa hallinnon ja talouden tarkastuksen järjestämisestä. Lautakunnan tehtäviin kuuluu tilintarkastajan valintaa koskevan tarjouskilpailun järjestäminen ja asian saattaminen valtuuston päätettäväksi. Asia on tullut ajankohtaiseksi, sillä nykyinen tarkastussopimus KPMG Oy Ab:n kanssa päättyy vuoteen 2026.

Viranhaltijavalmistelussa hahmoteltu aikataulu tilintarkastuksen kilpailutuksesta menisi siten, että tarkastuslautakunta päättää nyt kokouksessaan esittämään valtuustolle tilintarkastusyhteisön kilpailuttamista ja saattaisi asian valtuuston päätettäväksi syyskuussa. Tilintarkastusyhteisön kilpailutuksen toteuttamisesta tarkastuslautakunta päättäisi alustavan aikataulun mukaan syyskuussa ja valtuusto päättäisi tilintarkastusyhteisön valinnasta vuoden lopulla. Vuoden 2026 tilintarkastus käytännössä jatkuu tilinpäätöksen hyväksymiseen, joka ajoittuu kuntalain mukaisesti viimeistään vuoden 2027 kesäkuulle.

Tulevan tilintarkastussopimuksen pituus

Edellinen hallinnon ja talouden tarkastuksen sopimuskausi kattoi vuodet 2023-2026 sisältäen kaksi optiosopimusvuotta. Neljän vuoden sopimuskausi oli perusteltu hyvinvointialueuudistuksen luoman rakenneuudistuksen vuoksi. Aiempi sopimusrakenne antoi hallinnon ja talouden tarkastuksen osalta kaupungille hyvin liikkuma- ja reagointivaraa, kun tilintarkastussopimusta ja sen toimivuutta oli mahdollista tarkastella lyhyen sopimuskauden ja optiovuosien kautta tehokkaasti. Näin ollen virkavalmistelu näkee tarkoituksenmukaisena, että sopimuskautta ei suoraan sidota kuntalain mahdollistamaan maksimiin, kuuteen vuoteen.

Virkavalmistelu esittää tulevaksi sopimuskaudeksi kolmea tilikautta, eli vuosia 2027-2029. Lisäksi kilpailutukseen sisältyvässä sopimuksessa varattaisiin kaupungille mahdollisuus päättää optiosta vuosille 2030 ja 2031. Sopimuksen enimmäispituudeksi tulisi siis viisi vuotta. Ennen optiosta päättämistä kaupungilla olisi mahdollisuus arvioida tilintarkastuksen toteutumista.

Sopimuskauden enimmäispituuden lisäämistä puoltaa se, että ensimmäiset kolme vuotta mahdollistavat kaupungille paremmat mahdollisuudet arvioida tilintarkastussopimuksen toimivuutta. Nykyisellä sopimuskaudella havaittiin, että ensimmäisen kahden sopimusvuoden aikana ei tosiasiallisesti ehditty arvioimaan sopimuksen toimivuutta, koska sopimusrakenne edellytti päättää option käyttämisestä vuoden 2024 puolivälissä. Näin ollen arvioinnin taustalla oli realistisesti vain vuoden 2023 tilintarkastus, jonka lopullisia tuloksia käsiteltiin tilinpäätöksen hyväksynnän yhteydessä kesäkuussa 2024.

Sama tilintarkastusyhteisö sekä kaupungille että sen tytäryhteisöille

Kuten edellä on mainittu, kuntalaki velvoittaa saman tilintarkastusyhteisön valintaa koko kuntakonsernille, ellei tytäryhteisöllä ole tästä poikkeamiseen perusteltua syytä. Rovaniemen kaupunginvaltuuston hyväksymä hallintosääntö on kaupunkikonsernin tytäryhteisön tilintarkastajan valinnasta kuntalakia tiukempi: Kaupungin tytäryhteisön tilintarkastajaksi on sen mukaan valittava kaupungin tilintarkastusyhteisö (hallintosääntö § 86.2).

Hallintosäännön määräykset huomioiden tarkastuslautakunnan on esitettävä valtuustolle, että tilintarkastuksen kilpailutus järjestetään koko kaupunkikonsernille.

Kuntien tilintarkastuksen keskittyminen

Kuntien tilintarkastus on keskittynyt suurille tilintarkastusyhteisöille. Vuonna 2021 julkaistu tutkimus *Kuntien tilintarkastuksen laatu ja toimivuus: Nykytila ja kehittämistarpeet* (Oulasvirta ym.) totesi, että tuolloin kaksi tilintarkastusyhteisöä hallitsi 96 % kuntatilintarkastuksen markkinoista. Ajantasaisempaa tietoa kuntatilintarkastuksen markkinaosuuksista ei ole, mutta on epätodennäköistä, että tilanne olisi hyvin radikaalisti muuttunut. Kuntatilintarkastuksen markkinoille on kyllä viime vuosina ilmaantunut uusia toimijoita, mutta palveluntarjonta on silti keskittynyt.

Viime sopimuskauden kilpailutuksessa tavoitteena oli toteuttaa kilpailutus siten, että sen ehdot eivät rajaa kilpailutukseen osallistuvien tilintarkastusyhteisöjen määrää. Kilpailutukseen jätettiin kaksi tarjousta, joten tavoitteessa ei onnistuttu ainakaan kiitettävästi.

Oulasvirta ym. esittävät tutkimuksessaan kunnallisen tilintarkastuksen tuoteuttamisedellytysten parantamiseksi kilpailutuksen valintakriteeristön kehittämistä. Virkavalmistelu tulee kartoittamaan mahdollisuuksia valintakriteeristön kehittämiseen valmistelun edetessä huomioiden valmisteluresurssien riittävyys.

Tarkastuksen lisäpalveluiden rajoitteet

Edellisen hallinnon ja talouden tarkastuksen kilpailutuksen yhteydessä Rovaniemen tarkastuslautakunta kiinnitti huomiota tarkastuksen lisäpalveluiden tuottamiseen liittyviin sopimuskirjauksiin. Tilintarkastuksen sopimukseen kirjattiin vaatimus, että tilintarkastusyhteisön tulee pyytää tilintarkastussopimuksen perusteella tehtäviin erityistoimeksiantoihin tarkastuslautakunnan ennakollinen suostumus tai tietyissä tilanteissa erityistoimeksiantoilmoitus. Toimintatapa on nähty toimivana, tosin tarkastuslautakunnan valvontavastuun delegointia on syytä pohtia uuteen sopimukseen huomioiden muun muassa mahdollisten toimeksiantojen aikataulu.

Ehdotus

Esittelijä: Juuso Kataja, tarkastuspäällikkö



Tarkastuslautakunta esittää kaupunginvaltuustolle, että:

- Hallinnon ja talouden tarkastus kilpailutetaan tilikausille 2027-2029. Kilpailutukseen sisällytetään mahdollisuus option käyttämisestä tilikausien 2030 ja 2031 tarkastamiseen.
- Kilpailutus pyritään toteuttamaan siten, että kilpailutuksen ehdot eivät rajaa kilpailutukseen osallistuvien tilintarkastusyhteisöjen määrää.

Päätös

Tarkastuslautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 14.09.2026, § 83

Valmistelijat / lisätiedot:

Juuso Kataja, tarkastuspäällikkö, juuso.kataja@rovaniemi.fi

Ehdotus

Tarkastuslautakunta 15.6.2026 § 61 esittää kaupunginvaltuustolle, että:

- Hallinnon ja talouden tarkastus kilpailutetaan tilikausille 2027-2029. Kilpailutukseen sisällytetään mahdollisuus option käyttämisestä tilikausien 2030 ja 2031 tarkastamiseen.
- Kilpailutus pyritään toteuttamaan siten, että kilpailutuksen ehdot eivät rajaa kilpailutukseen osallistuvien tilintarkastusyhteisöjen määrää.

Tiedoksi

Tarkastuslautakunta



§ 84

Kokouksessa jätettävät valtuustoaloitteet

ROIDno-2026-4637

Rovaniemen kaupungin hallintosäännön § 131 mukaisesti kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää aloitteet kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.